



ul. Ściegiennego 26

25-114 KIELCE

tel/fax (041) 348 33 03

PROJEKT WYKONAWCZY

Część:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ARCHITEKTURA
--------	---

Nazwa zadania: BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ w m. PAWŁÓW
II ETAP, MONTAŻ URZĄDZEŃ NA UJĘCIACH WODY
w LISZNIE I WÓŁKA KAŃSKA KOŁONIA oraz INSTALACJI
LINII TECHNOLOGICZNEJ NA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
w PAWŁOWIE

Nazwa obiektu: **MONTAŻ URZĄDZEŃ NA UJĘCIU WODY w LISZNIE**

Adres obiektu: Liszno 144, działka nr ewid. 267
gm. Rejowiec Fabryczny, pow. chełmski, woj. lubelskie

Zamierzenie
budowlane: Montaż urządzeń na ujęciu wody w Lisznie

Inwestor, adres: Gmina Rejowiec Fabryczny
ul. Lubelska 16
22-169 Rejowiec Fabryczny

	Imię i nazwisko	Upr. budowlane nr	Podpis
Projektował:	<i>tech. Elżbieta Woźniak</i>	KL-177/92 <i>Specjalność architektoniczna</i> KL 391/88 <i>Specjalność - konst.-bud.</i>	

Kielce kwiecień 2011

Teczka zawiera:

- I. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu.
- II. Część graficzna.

Rys nr 1 Projekt zagospodarowania terenu

1 : 500

I. OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

UJĘCIA WODY w Lisznie na działce nr ewid. 267

I. Dane ogólne:

1. Inwestor: Gmina Rejowiec Fabryczny
2. Użytkownik: j. w.
3. Podstawa opracowania:
 - Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny, pismo znak: Rpi. 7323/33/2011 z dnia 21.03.2011 wydane przez Urząd Gminy Rejowiec Fabryczny.
 - Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia, pismo znak: Rmr 7010F.12.2011MCH z dnia 04.05.2011, wydane przez Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny.
 - Projekt techniczny, technologia i instalacje sanitarne stacji wodociągowej Liszno k/Gołębia, opracowany przez Zakład Techniki Sanitarnej inż. Zygmunt Dragan, Pracownia Projektowa Lublin, w maju 1995r.
 - Dokumentacja hydrogeologiczna
 - Mapa do celów projektowych działki nr ewid. 267 w skali 1 : 500
 - Wytyczne technologiczne
4. Opinie i uzgodnienia zawarte w projekcie budowlanym:
 - Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny, pismo znak: Rpi. 7323/33/2011 z dnia 21.03.2011, wydane przez Urząd Gminy Rejowiec Fabryczny.
 - Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia, pismo znak: Rmr 7010F.12.2011MCH z dnia 04.05.2011, wydane przez Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny.
 - Warunki przyłączenia Nr 02912/RE05/2011 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV, pismo znak: 732/797/2011 z dnia 2011.04.28 wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość, Rejonowy Zakład Energetyczny w Krasnymstawie.
 - Opinia nr 311/2011 z dnia 24.05.2011 wydana przez Starostę Chełmskiego. Załącznik graficzny.
 - Uzgodnienie projektu pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii w formie opieczutowania na rysunkach w Oprojekcie budowlanym: w projekcie zagospodarowania terenu na rysunku nr 1, w części architektonicznej na rysunku nr 1, w części technologicznej na rysunkach nr 1 i 3, w części instalacje elektryczne na rysunkach nr 3.
 - Ekspertyza Budowlana Budynek stacji wodociągowej na ujęciu wody w Lisznie.

II. Opis stanu istniejącego.

Teren Ujęcia Wody znajduje się na działce o nr ewid. 267 w m. Liszno.

Teren jest zagospodarowany i uzbrojony.

Na terenie istnieją dwie studnie głębinowe i zbiornik wyrównawczy wody, budynek stacji wodociągowej. Dojazd na teren z drogi nr. 305. Uzbrojenie stanowią rurociągi wody, kanalizacja sanitarna do zbiornika na ścieki sanitarne i kable energetyczne. Od strony północno - zachodniej przebiega linia wysokiego napięcia.

Teren ujęcia wody ogrodzony jest ogrodzeniem z siatki stalowej rozpiętej na słupkach stalowych z bramą wjazdową i furtką na wjeździe.

III. Opis warunków gruntowo wodnych

Wg „Projektu konstrukcyjnego zbiornika wyrównawczego na wodę, opracowanego przez Zakład Techniki Sanitarnej inż. Zygmunt Dragan, Pracowania Projektowa Lublin, w marcu 1995r.” zgodnie z odwiertami geologicznymi na terenie stacji wodociągowej przekrój geologiczny jest następujący:

0,00 - 0,50	gleba
0,50 - 0,80	głina pylasta
0,80 - 3,00	wietrzelnina margla
Wody gruntowej do głębokości 3,0 m nie stwierdzono.	

IV. Opis projektu zagospodarowania terenu.

1. Opis ogólny:

Teren istniejącego ujęcia wody zlokalizowany jest na działce ozn. nr ewid. 267. Projekt przewiduje modernizację istniejącego budynku stacji tj dobudowę do ścian szczytowych dwóch garaży. Nowoprojektowanym obiektem będzie podziemny, żelbetowy zbiornik wód popłucznych zlokalizowany w północnej części działki pod placem manewrowym.

2. Połączenie komunikacyjne.

- 1.1 Dojazd po istniejącej drodze oznaczonej nr 305.
 - 1.2 Wewnętrzna droga projektowana jest w postaci utwardzonego placu manewrowego, który umożliwi swobodny ruch pojazdów obsługujących ujęcie wody. Projekt zakłada wykonanie w granicach ogrodzenia stacji utwardzonego placu manewrowego o szerokości 12,50÷15,5,0m i długości 18,0m. Projektowane utwardzenia placu manewrowego wykonać w granicach ogrodzenia stacji, od wjazdu na teren stacji do budynku stacji. Projektowana całkowita powierzchnia utwardzenia - 260m². Wysokościowo projektowaną nawierzchnię placu manewrowego nawiązać do istniejącego wjazdu na teren stacji w rejonie bramy wjazdowej, ze spadkiem w kierunku przełamania. Projektowany spadek podłużny utwardzonego placu - 0,7%. Spadek poprzeczny dwustronny, od budynku stacji do przełamania - 1%, od ogrodzenia stacji do przełamania - zmienny ustalić z natury. Konstrukcja nawierzchni placu :
 - warstwa ścieralna z kostki betonowej brukowej - 8 cm
 - kruszywo łamane wysiewka - 3 cm
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie - 20 cm
 - warstwa piasku stabilizowanego cementem Rm = 2.5 MPa - 15 cm
 - Razem - 46 cm
- Krawężniki betonowe 15x30x100 na ławie betonowej.

3. Zestawienie obiektów istniejących (do przebudowy)

- 2.1. Ujęcie wody - studnia głębinowa ozn. 1.1 i 1.2
- 2.2. Zbiornik wyrównawczy wody ozn. nr 2
- 2.3. Budynek stacji uzdatniania wody ozn. nr 3
- 2.4. Komora armatury ozn. nr 4

3. Zestawienie projektowanych obiektów.

3.1. Zbiornik wód popłucznych ozn. nr 5 - zbiornik żelbetowy wylewany. Zbiornik podziemny zamknięty z osadzonym w płycie przykrywającej typowym włazem żeliwnym o średnicy \varnothing 800 mm.

4. Zestawienie obiektów istniejących (bez zmian)

- 4.1. Studnie chłonne ozn. nr 6
- 4.2. Studzienka odcieków z chlorowni ozn. nr 7
- 4.3. Zbiornik na ścieki sanitarne ozn. nr 8

3. Uzbrojenie terenu - istniejące.

- rurociągi wody surowej
- rurociąg wody uzdatnionej
- rurociąg ssawny ze zbiornika
- rurociąg tłoczny do sieci
- rurociąg spustu i przelewu
- rurociąg podchlorynu sodu
- kanał grawitacyjny
- linia energetyczna napowietrzna
- linia energetyczna kablowa eNN
- oświetlenie terenu

4. Uzbrojenie terenu - projektowane.

- kable eNN i sterownicze
- rurociągi wody surowej
- przebudowa rurociągu wody surowej z hydrantem p. poż
- rurociąg wody uzdatnionej
- rurociąg wód popłucznych
- kanał odwodnienia posadzki

5. Ogrodzenie terenu - istniejące.

Teren ujęcia wody w Lisznie ogrodzony jest ogrodzeniem stalowym, siatka rozpięta na słupkach stalowych z bramą i furtką na wjeździe.

6. Bilans terenu.

- powierzchnia terenu w granicach ogrodzenia	–	3100 m ²
--	---	---------------------

w tym:

- | | | |
|---|---------------------------------|-------------------------|
| - powierzchnia zabudowy obiektów ozn. na planie kolejnymi numerami. | | |
| 1- | Ujęcie wody | - ---- |
| 2- | Zbiornik wyrównawczy | - ---- |
| 3- | Budynek stacji uzdatniania wody | - 114,72 m ² |
| 4- | Komora armatury | - ---- |
| 5- | Zbiornik wód popłucznych | - 8,41 |
| 6- | Studnie chłonne | - ---- |
| 7- | Studzienka odcieków z chlorowni | - ---- |

8-	Zbiornik na ścieki sanitarne	-	----
-	pow. zabudowy placu manewrowego	-	260,00 m ²
-	pow. terenu pod zieleń-	-	2716,87 m ²

Projektowała i opracowała: techn. Elżbieta Woźniak